



株式会社 新日

補償ミニコミ

本社 / 〒454-0011 名古屋市中川区山王一丁目8番28号 TEL 052-331-5356 FAX 052-331-4010

URL http://www.shinnichi.co.jp E-mail:shinnichi@shinnichi.co.jp

Table with 3 columns: Branch Name, Address, Phone/Fax Numbers. Includes branches like 三重支店, 岐阜支店, etc.



編集者

内田 貢朗

ISO9001:2008

補償業務技術者の覚悟

かつて、私が学校を卒業して社会に出て働くようになって以降、2度に及ぶオイルショック、同じく2度に及ぶ円高ショック、さらにはバブル経済の崩壊とこれまで激しい経済状況も経験した。しかしその当時、失われた10年と言われながらも、どこかで「少し我慢をすれば、そのうち経済も回復してくるだろう」と楽観的な見方がついていた。しかし、現在の日本の状況は、中国との領土問題、韓国やロシアとの微妙な関係のみならず、これまでのアメリカとの友好的な関係まで、新聞やテレビニュースではもはやシシクリしてないよう

国際用地協会(IRWA) 教育セミナーに参加して



平成25年6月23日から6月29日まで、国際用地協会の教育セミナーに参加させていただき、アメリカ東部のチャールストン市とニューヨーク市を訪れました。

私は全て英語で進められるので、英語が分らない私には身振り手振りの世界に入りこんだ感じだったので、同時通訳の方が見事に日本語を訳して下さい、その概要がやっと分かりました。国が変われば用地取得の制度も変わるので、通訳された言葉が日本では聞き慣れない言い回しが多かったので、正直なところ戸惑うことも多々ありました。



普通段は雨男といわれている私ですが、行程全般に天気は恵まれ、一度も傘を差すこともなく無事に帰ってこられたのは、日頃の行いが良かったからだと、満足感じたいと思います。

平成18年度の案件は、土地が3筆で573㎡(現況地目・山林)で物件としては建物は無く、立木(21本)と工作物(ポンプ小屋と堀戸)が存するもので、代執行に要した日数は1日でした。

政代執行を経験して、6年が経過した昨年、二度目の行政代執行を経験することが出来ました。これら2件とも、土地収用法による行政代執行でした。

二度目の代執行

当社社員19名、立木伐採業者16名にて作業を実施し、スイングヤーダー、25tクレーン、2.9tクレーン及び2tトラックを用意し、立木を伐採後、玉切りし、物件番号毎に結束し、義務者所有地に搬入するという作業を実施しました。



幸いにもこの業務については、計画のみで実際に代執行は行われませんでした。したがって、実際に代執行を実施すれば、多数の機械設備、鋼材等の重量物、立木(335本)及び引渡した日数は8日間でした。

